

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Bytový dům
Švabinského 560
34401, Domažlice
katastrální území Domažlice [630853]
parc. č. st. 2929



Energetický specialista

Ing. Zbyněk Wolf
Číslo oprávnění: 0826

Evidenční číslo

703844.0

Datum vydání

14.03.2025

Verze dokumentu

1. SEZNAM PODKLADŮ

PENB z ledna 2011 a energetický audit z ledna 2011 zpracovaný Ing. Romanem Šubrtem, stavebně technický průzkum, informace od investora.

2. STRUČNÝ POPIS BUDOVY

Jedná se o jednu sekci dvouvchodového panelového domu. Objekt má 4 NP a 1 TP s celkem 12 byty. Konstruktivní soustava PS69. Objekt by postaven kolem roku 1976. Nosné štítové stěny jsou z železobetonových celostěnových sendvičových panelů tl. 240 mm. Průčelí tvoří celostěnové kemazitbetonové panely tl. 270 mm a vyzděné lodžiové stěny tvárnici Ytong tl. 200 mm. Celý obvodový plášť je zateplen izolantem tl. 120 mm. Střecha objektu je plochá zateplená izolantem tl. 180 mm. Větší polovina oken v bytech byla vyměněna postupně individuálně, zbytek byly provedeny společně se zateplením. Jedná se o plastová okna a dveře s izolačním dvojsklem.

3. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY

Objekt je napojen na místní soustavu CZT. Měření spotřeby tepla je na patě objektu. Měření je společné pro dva vchody. Regulace je ekvitermní. Soustava ÚT je původní dvoutrubková vertikální se spodním rozvodem v TP s izolací z původních rohoží čedičové vaty. V objektu jsou převážně plechová desková topná tělesa. V objektu jsou instalovány termostatické regulační ventily, termostatické hlavice a v bytech odpařovací RNT. Teplá voda je dodávána ze zdroje CZT. Rozvody vody jsou v plastovém potrubí opatřeném tepelnou izolací z mirelonu. Osvětlení je řešeno zářivkami, úspornými žárovkami a LED svítilny. Ovládání ve vstupech v exteriéru i interiéru a na schodišti je pomocí schodišťových časových spínačů, ve sklepních prostorech klasickými vypínači. Spotřeba elektrické energie je měřena elektroměry.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

5. NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ

5.1 Stavební prvky a konstrukce:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.2 Technické systémy budovy:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.3 Obsluha a provoz systémů:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.4 Ostatní:

OP_o-1 - FVE
Instalace FVE 100 kWp

5.5 Doporučení k realizaci a zdůvodnění

Instalace FVE 100 kWp

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Domažlice	Část obce:	
Ulice:	Švabinského	Č.p. / č. or. (č.ev.)	560
Katastrální území:	Domažlice (630853)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 2929	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2026	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o jednu sekci dvouvhodového panelového domu. Objekt má 4 NP a 1 TP s celkem 12 byty. Konstrukční soustava PS69. Objekt byl postaven kolem roku 1976. Nosné štítové stěny jsou z železobetonových celostěnových sendvičových panelů tl. 240 mm. Průčelí tvoří celostěnové kemazitbetonové panely tl. 270 mm a vyzděné lodžiové stěny tvánicemi Ytong tl. 200 mm. Celý obvodový plášť je zateplen izolantem tl. 120 mm. Střecha objektu je plochá zateplená izolantem tl. 180 mm. Větší polovina oken v bytech byla vyměněna postupně individuálně, zbytek bytů provedeny společně se zateplením. Jedná se o plastová okna a dveře s izolačním dvojsklem.

Stručný popis technických systémů:

Objekt je napojen na místní soustavu CZT. Měření spotřeby tepla je na patě objektu. Měření je společné pro dva vchody. Regulace je ekvitermní. Soustava ÚT je původní dvourubková vertikální se spodním rozvodem v TP s izolací z původních rohoží čedičové vaty. V objektu jsou převážně plechová desková topná tělesa. V objektu jsou instalovány termostatické regulační ventily, termostatické hlavice a v bytech odpařovací RNT. Teplá voda je dodávána ze zdroje CZT. Rozvody vody jsou v plastovém potrubí opatřeném tepelnou izolací z mirelonu. Osvětlení je řešeno zářivkami, úspornými žárovkami a LED svítidly. Ovládání ve vstupech v exteriéru i interiéru a na schodišti je pomocí schodišťových časových spínačů, ve sklepních prostorech klasickými vypínači. Spotřeba elektrické energie je měřena elektroměry.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	3 145,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1 204,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,38
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	1 070,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	25,8

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytná podlaží	Bytový dům - prostor bytu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	856,0
Z2	Technické podlaží	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16	214,0

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektrřina	---	---	---	---	---	0,2%	---	0,2%
	---	---	---	---	---	0.19	---	0.19
ostatní SZTE	69,8%	---	---	---	30,0%	---	---	99,8%
	77.5	---	---	---	33.3	---	---	111

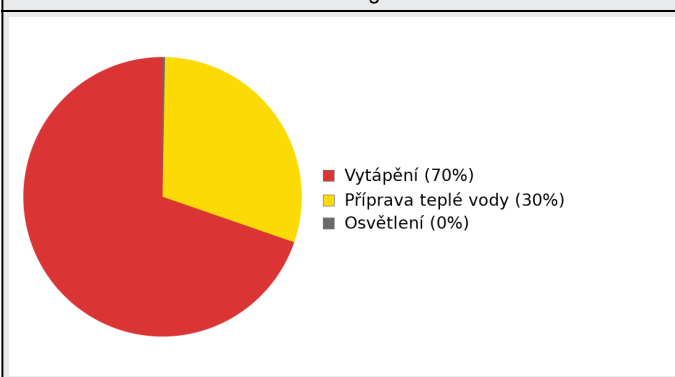
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

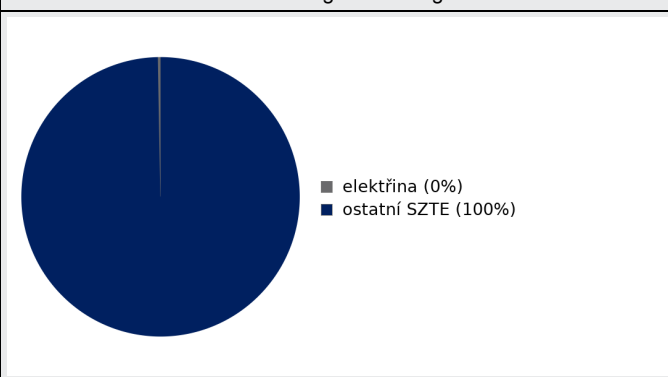
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	69,8%	---	---	---	30,0%	0,2%	---	100,0%
kWh/m ² rok	72,4	---	---	---	31,1	0,2	---	103,7
MWh/rok	77.5	---	---	---	33.3	0.19	---	111

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

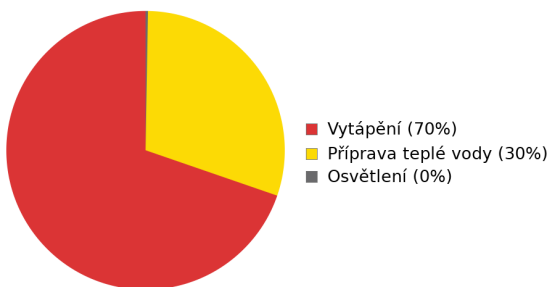
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	---	---	---	---	---	0,3%	---	0,3%
		---	---	---	---	---	0,41	---	0,41
ostatní SZTE	1,3	69,7%	---	---	---	30,0%	---	---	99,7%
		101	---	---	---	43,3	---	---	144

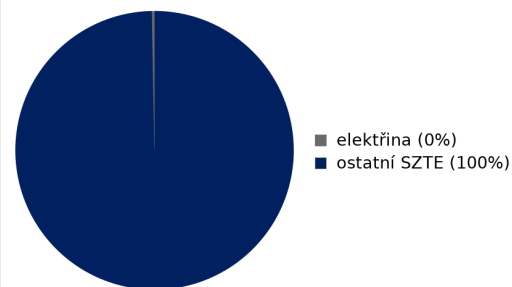
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	69,7%	---	---	---	---	30,0%	0,3%	---	100,0%
kWh/m ² /rok	94,1	---	---	---	---	40,5	0,4	---	135,0
MWh/rok	101	---	---	---	---	43,3	0,41	---	144

Podíl dodané energie dle účelu

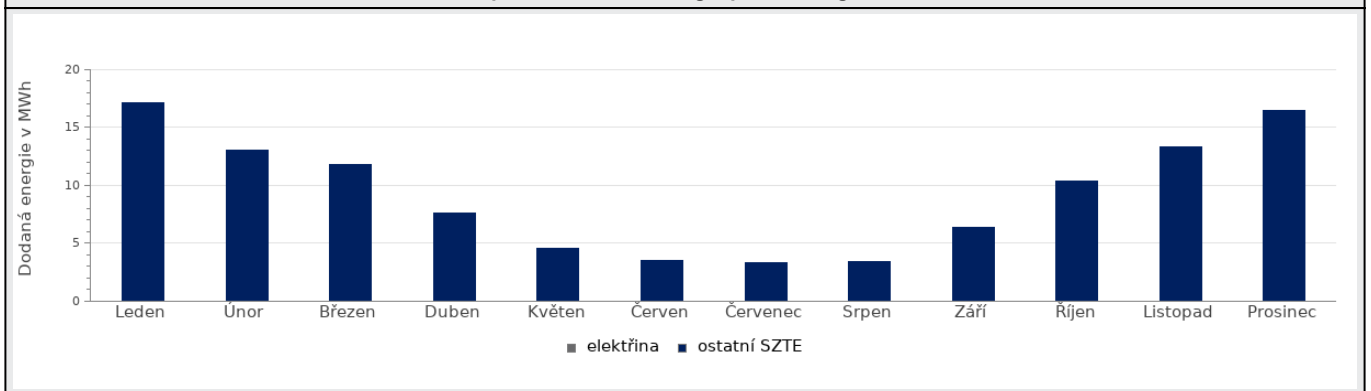


Podíl dodané energie dle energonositele

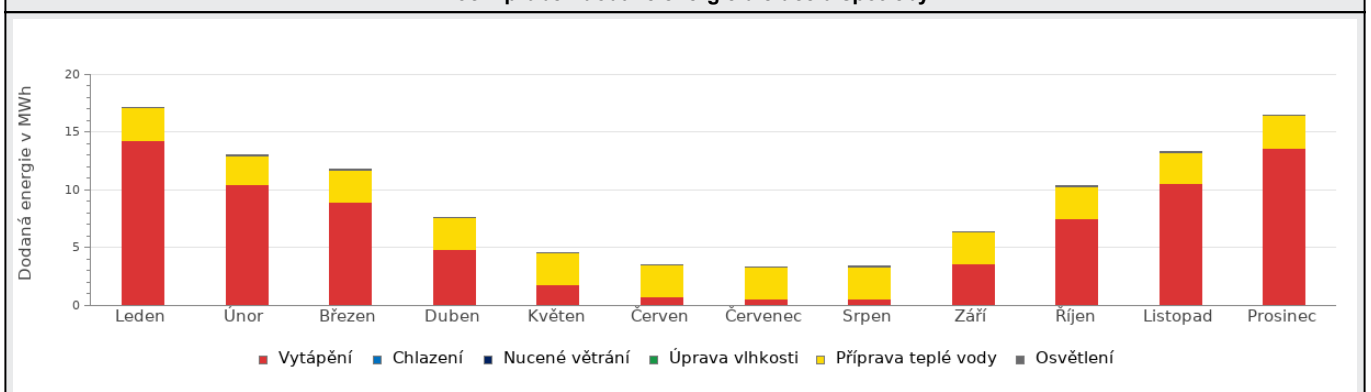


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	17.1	13.0	11.8	7.65	4.61	3.54	3.37	3.38	6.41	10.3	13.3	16.5
elektřina	0.02	0.02	0.02	0.02	0.01	0.01	0.01	0.01	0.02	0.02	0.02	0.02
ostatní SZTE	17.1	13.0	11.8	7.64	4.59	3.52	3.35	3.37	6.40	10.3	13.3	16.4

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	17.1	13.0	11.8	7.65	4.61	3.54	3.37	3.38	6.41	10.3	13.3	16.5
Vytápění	14.3	10.4	8.93	4.90	1.76	0.79	0.53	0.54	3.66	7.50	10.5	13.6
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	2.83	2.55	2.83	2.74	2.83	2.74	2.83	2.83	2.74	2.83	2.74	2.83
Osvětlení	0.02	0.02	0.02	0.02	0.01	0.01	0.01	0.01	0.02	0.02	0.02	0.02

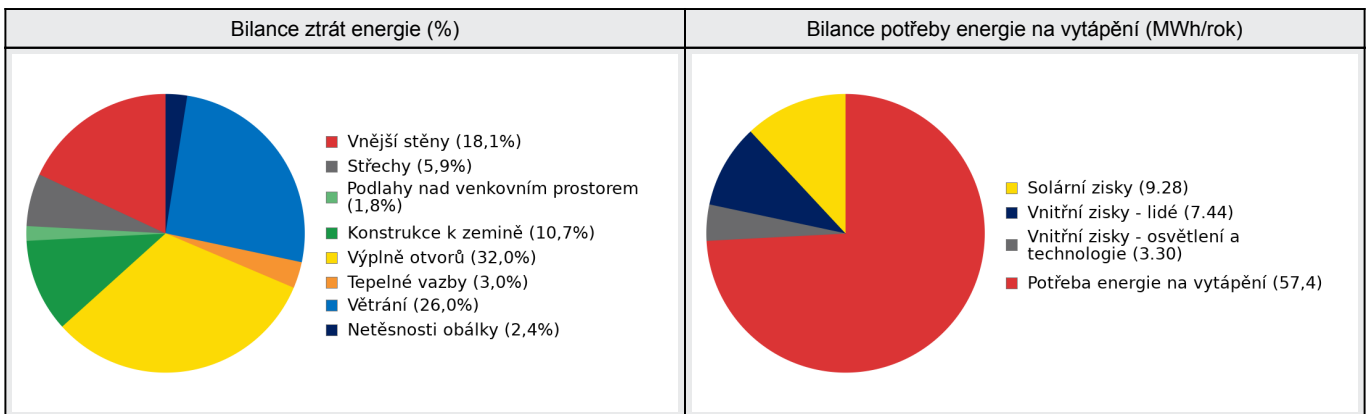
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	55.4	Solární zisky	MWh/rok	9.28
Větrání		20.1	Vnitřní zisky - lidé		7.44
Netěsnosti obálky - infiltrace		1.90	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		3.30
Celkem		77.4	Celkem		20.0

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	57,4	kWh/m ² .rok	53,7
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				515,3				
STN-9	Štít 240 (Z1)	20	EXT	123,4	0,260	0,30	0,21	124%
STN-12	Průčelí 270 mm (Z1)	20	EXT	207,7	0,270	0,75	0,53	51%
STN-13	Lodžiové stěny schodiště (Z1)	20	EXT	10,8	0,220	0,22	0,22	100%
STN-17	Lodžiové stěny původní zatepl. (Z1)	20	EXT	3,6	0,220	0,22	0,22	100%
STN-18	Lodžiové stěny původní vyzdžené zatepl. (Z1)	20	EXT	10,8	0,220	0,22	0,22	100%
STN-19	Lodžiové stěny vyzdžené zatepl. (Z1)	20	EXT	14,4	0,220	0,22	0,22	100%
STN-20	Lodžiové příložky (Z1)	20	EXT	51,0	0,290	0,29	0,29	100%
STN-21	Štít 240 TP nad terénem (Z2)	16	EXT	27,3	0,260	0,75	0,53	50%
STN-22	Průčelí 270 mm TP nad terénem (Z2)	16	EXT	66,3	0,270	0,75	0,53	51%

STŘECHY				230,2				
STR-10	Střecha (Z1)	20	EXT	226,0	0,180	0,24	0,17	107%
STR-25	Strop nad poslední lodžií (Z1)	20	EXT	4,2	0,200	0,24	0,17	119%

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTOREM				13,4				
PDL-26	Podlaha pod 1.lodžií (Z1)	20	EXT	13,4	0,950	0,24	0,17	565%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				266,6				
PDL(z)-11	Podlaha na terénu pod TP (Z2)	16	ZEM	233,9	2,040	0,60	0,42	486%
STN(z)-23	Štít 240 mm TP pod terénem (Z2)	16	ZEM	9,1	1,120	0,85	0,60	188%
STN(z)-24	Průčelí 270 mm TP pod terénem (Z2)	16	ZEM	23,6	1,640	0,85	0,60	276%

VÝPLNĚ OTVORŮ				179,1				
VYP-1	Okna dřívě vyměněná (Z1)	20	EXT	61,4	1,300	1,50	1,05	124%
VYP-2	Okna měněná se zateplením (Z1)	20	EXT	40,3	1,200	1,50	1,05	114%
VYP-3	Lodžiové sestavy schod měněné se zateplením (Z1)	20	EXT	16,6	1,200	1,50	1,05	114%

VYP-4	Lodžiové sestavy vyměněné (Z1)	20	EXT	27,6	1,300	1,50	1,05	124%
VYP-5	Lodžiové sestavy měněné se zateplením (Z1)	20	EXT	16,6	1,200	1,50	1,05	114%
VYP-6	Dveře vchodové (Z1)	20	EXT	4,8	1,700	1,70	1,15	148%
VYP-7	Okna TP (Z2)	16	EXT	8,6	1,700	3,50	1,15	148%
VYP-8	Vchodové dveře TP (Z2)	16	EXT	3,2	1,700	3,50	1,15	148%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,020	---	0,014	143%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT	---	ostatní SZTE	77.5	96	---	Z1: 93% Z2: 93%	Z1: 83% Z2: 83%	100% 57.4

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT	---	ostatní SZTE	33.3	96	---	TVsys 1: 98,6	525,60	100,0 32.0

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Kombinované osvětlení	LED - bez uvedení měrného výkonu	684,80	10	0,86	1,00	1,00	0,77
Z2 (L1)	Technické podlaží	kompaktní zářivka	171,20	30	1,50	1,00	1,00	0,87

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	FVE
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	ne
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	ne
KROK 4	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	ne

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Instalace FVE 100 kWp			Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	80,19	103,70	134,95	
	85.8	111	144	
Soubor navržených opatření	113,00	115,00	53,00	
	121	123	56.7	
Dosažená úspora energie	-32,81	-11,30	81,95	-
	-35.1	-12.1	87.7	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztázná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Obytná podlaží (obytná zóna)	856,0	53,4	42
Z2 - Technické podlaží (obytná zóna)	214,0	42		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		0,46	0,42	---
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		103,70	109,04	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		134,95	63,84	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	-------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.5 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	průměr - PLZEŇSKÝ KRAJ - (ČSN EN ISO 15 927-4, zdroj: ČHMÚ)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Zbyněk Wolf	Číslo oprávnění:	0826
Telefon:	723018851	E-mail:	info@awprojekt.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	703844.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	14.03.2025		
Platnost průkazu do:	14.03.2035		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Švabinského, 560
PSČ, místo: 34401, Domažlice
K.ú., parcelní č.: Domažlice (630853), st. 2929
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 1070 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



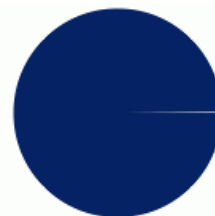
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ ostatní SZTE: 110.8
■ elektřina: 0.2



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.46 W/(m ² ·K)	C
	Měrná potřeba tepla na vytápění	53.7 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	104 kWh/(m²·rok)	C
	Vytápění	72.4 kWh/(m ² ·rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	31.1 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	0.18 kWh/(m ² ·rok)	A

Energetický specialista: Ing. Zbyněk Wolf
Osvědčení č.: 0826
Kontakt: info@awprojekt.cz

Ev. č. průkazu: 703844.0
Vyhотовeno dne: 14.03.2025
Podpis: